



PREFEITURA DE GUARULHOS
SECRETARIA DE FINANÇAS

**CIDADE DE
GUARULHOS**

Certidão Negativa de Débitos de Tributos Imobiliários

CERTIDÃO Nº 198764/2025

CERTIFICAMOS que o imóvel, cadastrado sob a inscrição nº 082.53.91.0121.01.002, acha-se QUITE com os Cofres Públicos Municipais, até a presente data, no que diz respeito aos tributos: IPTU, ISS, ITBI, Taxas e Multas.

Fica ressalvado o direito da FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO, na cobrança dos débitos provenientes de tributos, multas e outros que venham a ser apurados, ou que verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação aos períodos referidos nesta certidão.

As informações do Cadastro Imobiliário e Fiscal, contidas nesta Certidão, quer sejam quanto à propriedade, posse ou domínio, quer sejam quanto a definição física do imóvel ou imóveis, inclusive vias, trechos de vias e logradouros fronteiriços, entendem-se exclusivamente para os efeitos tributários e fiscais, próprios e específicos da legislação vigente, não se prestando para outros efeitos a não ser os decorrentes da tributação".(Decreto Municipal nº: 40.572/2023).

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico

fazenda.guarulhos.sp.gov.br

Através do código abaixo:

SO2A1772269D336E7537992D3D05BADEA8

Emitida em 09/12/2025 - 13:41:33

Prazo de Validade 30 (trinta) dias